

Bostadsrättsföreningen Flygbåten

Org. nr. 716000-0233

Årsredovisning För räkenskapsåret 2010

Styrelsen

Sedan ordinarie årsmöte den 27 april 2010 och konstituerande styrelsesammanträde har styrelsen haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter

Kerstin Jansson
Johan Hugogård
Björn Eriksson
Percy Jansson
Christine Lindgren
Collin Lindelöf

Suppleanter

Kirsi Andersons
Emil Sandelius

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande arbetsfördelning:

Kerstin Jansson	ordförande
Johan Hugogård	vice ordförande
Christine Lindgren	sekreterare
Björn Eriksson	ledamot
Percy Jansson	ledamot
Collin Lindelöf	ledamot
Kirsi Andersons	suppleant
Emil Sandelius	suppleant

Vid årsstämman den 27 april omvaldes Kerstin Jansson på 2 år. Percy Jansson omvaldes på 2 år. Christine Lindgren valdes som ordinarie ledamot på 2 år. Collin Lindelöf, Johan Hugogård och Björn Eriksson har ett år kvar.

Kirsi Andersons och Emil Sandelius nyvaldes 1 år som suppleant.

1. Revisorer

Revisor vald av föreningen har varit Lise-Lotte Atte som har avgått, ny revisor som är vald är Ulla Mardini på 1 år. Extern revisor är sedan september 2006 Joakim Lindberg på Osborne Revision AB. Båda omvaldes på ett år.

2. Valberedning

Vid årsstämman omvaldes Anders Bremö till valberedning för ett år.

3. Firmatecknare

Enligt styrelsens anmälan till Bolagsverkets föreningsregister tecknas föreningens firma förutom av styrelsen av två ledamöter i förening.

4. Sammanträden och åtgärder

Styrelsen har hållit 11 ordinarie styrelsesammanträden under verksamhetsåret.

Styrelsen har haft ett extra styrelsemöte gällande underhållsplanen.

Ordförande har haft 5 möten med vicevärd Anders Bremö.

Tre städdagar har genomförts, en i maj, en i oktober och en i november, anslutningen har varit lika dålig som tidigare år. Arbetet omfattade sopning av asfalt ytor, krattning av våra grönytor samt nedklippning av träd och buskar. Styrelsen riktar ett stort tack till de medlemmar som bidrog i arbetet med att göra våra gemensamma ytor trevligare.

Styrelsen har haft möte med Trafikverket och Täby kommun angående det undermåliga bullerplanket mot E18. Styrelsen har även skickat in skrivelse till Södra Roslagens miljö och hälsa. Trots detta så har inget ytterligare hänt med de s.k. bullerplanket.

Avtal och avgifter

Städbolagett i Täby AB sköter sedan mars 2006 trappstädning.

Gräsklippning har under året utförts av leverantören Rofas AB.

Avtalet med Alltrac AB avseende vinterunderhåll förlängdes i september 2010.

Uppdraget som vicevärd har under året skötts av Anders Bremö på entreprenad via Bremö Bygg AB.

Edsbacka Redovisningsbyrå sköter sedan 1 februari 2003 föreningens ekonomi.

5. Medlemmar

Föreningen har 95 st medlemmar. Under verksamhetsåret har 13 lägenhetsöverlåtelser genomförts.

Lgh. Nr	Säljare	Köpare
• Lgh 15	Rikard Petersson	Larissa Andersson
• Lgh 15	Larissa Andersson	Anne Stalin
• Lgh 17	Christine Lindgren & Collin Lindelöf	Linnéa Iversen
• Lgh 23	Sandra Olofsson	Marina Södergren
• Lgh 30	Jhonny Söner	Diana & Klas Björkman
• Lgh 31	Nina Sivertsson	Beatrice Blom
• Lgh 38	Anna Löfstrand & Rickard Collander	Edward Bergstedt & Caroline Lönnheden
• Lgh 39	Raine Huss	Maria Gustafsson
• Lgh 51	Stefanie Gloza	Camilla Lövgren
• Lgh 62	Johan Brottman	Janet Aspegren
• Lgh 72	Helene Håkansson	Liza Burghi
• Lgh 76	Jenny Ingels	Björn Wannberg
• Lgh 80	Linnea Ljunggren	Amanda Hellstadius

6. Utförda arbeten och reparationer under året

Styrelsen har gjort en renovering av parkeringsplatserna.

Under april månad 2010 fälldes 6 st tallar och 2 st björkar framför Hägernäsvägen 1 A-D. Arbetet utfördes av Avancerad Trädfällning.

Ena Bygg och Schakt AB har slutfört dräneringsarbeten runt Hägernäsvägen 1A-C, och Hägernäsvägen 1 under våren, samt att en ny trappa har byggts utanför 1D. Svängen runt hushörnet vid 1A har breddats så att sopbilen lättare kan köra runt huset. Det har bytts en brunn utanför garagen Hägernäsvägen 1. Asfaltering vid Hägernäsvägen 1 samt runt 1A-D.

7. Lägenheternas förmögensvärde

Fastigheternas taxeringsvärde är 41 511 000 kronor. Föreningen består av fastigheterna Flygbåten 1 och Flygbåten 3. Lägenheternas förmögensvärde beräknas ur föreningens samlade förmögenhet och lägenhetens andelsvärde. Dessa redovisas i en separat förteckning.

8. Övrigt

Månadsavgiften på samtliga p-platser samt garage höjdes fr. om den första juli 2010 för att bekosta upprustningen av våra parkeringsytor.

En avgiftshöjning med 5 procent planeras fr.o.m. 1/1-2011 på grund av renoveringar som planeras att göras under de kommande åren.

9. Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Styrelsen föreslår att föreningens vinstmedel på 423 914 kr disponeras enligt följande:

Årets förlust	-180 993,00
Balanserad vinst	<u>604 907,00</u>
	423 914,00

Avsättning inre rep.fond	-10 201,00
Avsättning yttre rep.fond	<u>-75 000,00</u>
Balanserad vinst	338 713,00

Efter följande disposition kommer den yttre reparationsfonden att uppgå till	491 850,00
--	------------

RESULTATRÄKNING

	20100101 20101231	20090101 20091231
Intäkter		
Lägenheter	3 958 896	3 664 623
Lokaler	317 872	341 152
Parkering	153 858	138 742
Bränsletillägg	0	300 573
Överlåtelseavgifter	13 780	14 980
Pantsättningavgifter	6 784	8 132
Påminnelseavgifter	640	100
Övriga intäkter	23	6
Summa intäkter	4 451 853	4 468 308
Kostnader		
Underhållskostnader		
Rep. Och underhåll	-203 147	-207 838
Driftkostnader	-2 064 105	-1 848 205
Fastighetsskatt	-127 101	-130 616
Summa Underhållskostnader	-2 394 353	-2 186 659
Resultat före avskrivningar	2 057 500	2 281 649
Avskrivningar		
Fastighet	-826 372	-806 431
Uppskrivning fastighet	-126 923	-126 923
Inventarier	-8 625	-10 223
Summa Avskrivningar	-961 920	-943 577
Resultat efter avskrivningar	1 095 580	1 338 072
Finansiella intäkter och kostnader		
Ränteintäkter	3 519	2 129
Räntekostnader	-1 280 092	-1 490 051
Summa Finansiella intäkter och kostnader	-1 276 573	-1 487 922
Resultat efter finansiella poster	-180 993	-149 850
Resultat före skatt	-180 993	-149 850
Skatt	0	-552
Årets resultat	-180 993	-150 402

BALANSRÄKNING

		20101231	20091231
TILLGÅNGAR	Not 1		
Anläggningstillgångar	Not 3		
Fastighet		41 318 607	40 321 545
Ack. avskrivningar fastighet		-6 011 277	-5 184 905
Uppskrivning fastighet		1 650 000	1 650 000
Ack avskrivningar uppskrivning		-888 462	-761 538
Inventarier		51 115	51 115
Ack. avskrivningar inventarier		-42 490	-33 865
Summa anläggningstillgångar		36 077 493	36 042 352
Omsättningstillgångar			
Bränslelager	Not 4	59 904	31 104
Kundfordringar		0	9 310
Skattefordran		20 781	1 834
Kassa, bank och pg	Not 5	2 557 638	3 048 337
Summa omsättningstillgångar		2 638 323	3 090 585
SUMMA TILLGÅNGAR		38 715 816	39 132 937

BALANSRÄKNING

SKULDER OCH EGET KAPITAL

20101231

20091231

Eget kapital

Bundet eget kapital

Not 6

Inbetalda insatser

172 200

172 200

Uppskrivningsfond

761 538

888 462

Fond för yttre underhåll

416 850

341 850

Summa bundet eget kapital

1 350 588

1 402 512

Ansamlad förlust/

fritt eget kapital

Not 6

Balanserad vinst eller förlust

604 907

713 587

Årets resultat

-180 993

-150 402

**Summa ansamlad vinst/
fritt eget kapital**

423 914

563 185

Summa Eget kapital

1 774 502

1 965 697

Långfristiga skulder

Not 7

Nordea hypotek

36 035 619

36 276 871

Summa långfristiga skulder

36 035 619

36 276 871

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

320 349

402 070

Personalskatt

19 008

17 883

Förskott medlemmar

342 858

281 335

Inre reparationsfond

155 028

145 182

Skatteskuld

0

18 978

Övriga skulder

68 452

24 921

Summa kortfristiga skulder

905 695

890 369

SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL

38 715 816

39 132 937

Ställda panter

Not 8

36 503 500

36 503 500

Taxeringsvärde

41 511 000

38 504 000

Ansvarsförbindelse, Brandförsäkringsvärde

Fullvärde

Fullvärde

Noter Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad efter årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1. Anpassning har skett till redovisning för bostadsrättsförening.

Avsättning till yttre reparationsfond sker över resultatdispositionen i enlighet med BFNAR 2003:4.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Fastigheter

Skrivs av med 2%

Uppskrivningsfond

Skrivs av i samma takt som fastigheterna 126.923 kr per år

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan efter stämmobeslut.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Not 2 Drift

	2 010	2 009
Redovisningstjänster	123 469	90 807
Bränsle	344 208	716 238
El	655 071	132 031
Vatten	142 921	181 009
Renhållning	97 832	93 608
Sotning	717	1 523
Fastighetsskötsel	267 407	186 599
Sociala avgifter	22 275	31 863
Styrelsearvode	131 600	129 666
Revisionsarvode	25 250	12 875
Försäkringar	78 463	67 353
Konsultarvode	8 340	10 410
Förbrukningsmaterial	10 921	34 496
Kabel TV	136 400	136 400
Diverse kostnader	19 231	23 327
Summa driftkostnader	2 064 105	1 848 205

	2 010	2 009
Not 3 Materiella anläggningar		
<u>Byggnader och mark</u>		
Ingående anskaffningsvärde	40 321 546	35 790 013
Förändring	997 061 *	4 531 533 *
Ingående avskrivningar	-5 184 905	-4 378 474
Årets avskrivningar	-826 372	-806 431
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 011 277	-5 184 905
Utgående planenligt restvärde	35 307 330	35 136 641
<u>Uppskrivning fastighet</u>		
Ingående värde	1 650 000	1 650 000
Ingående avskrivningar	-761 538	-634 615
Årets avskrivningar	-126 923	-126 923
Utgående ackumulerad avskrivning	-888 461	-761 538
Utgående planenligt restvärde	761 539	888 462
Fastighetens taxeringsvärde uppgår till:		
Byggnader	27 441 000	24 367 000
Mark	14 070 000	14 137 000
Totalt	41 511 000	38 504 000
<u>Inventarier</u>		
Ingående anskaffningsvärde	51 115	51 115
Årets inköp	0	0
Ingående avskrivningar	-33 865	-23 642
Årets avskrivningar	-8 625	-10 223
Utgående Ackumulerad avskrivning	-42 490	-33 865
Utgående planenligt restvärde	8 625	17 250
Not 4 Bränslelager		
Bränslelagret har värderats enligt avläsning		
Not 5 Kassa och bank		
Kassa	3 756	148
Bank	1 550 358	3 048 189
Bank, sparkonto	1 003 523	0
	2 557 637	3 048 337

Not 6 Förändring eget kapital

	Betalda insatser	Uppskrivnings fond	Yttre rep. fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	172 200	888 462	341 850	713 587	-150 402
Förändring uppskrivningsfond		-126 923		126 923	
Avsättning yttre rep.fond			75 000	-75 000	
Uttag yttre rep.fond			0		
Avsättning inre rep.fond				-10 201	
Omföring föreg års vinst				-150 402	150 402
Årets resultat					-180 993
Belopp vid årets utgång	172 200	761 539	416 850	604 907	-180 993

Not 7 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Räntesats	Belopp	2010 års amortering
Nordea hypotek 84 51063		5 534 375	57 500
Nordea hypotek 84 65714		5 548 750	57 500
Nordea hypotek 84 65722		5 548 750	57 500
Nordea hypotek 84 95001		6 875 000	0
Nordea hypotek 84 95028		6 668 744	68 752
Nordea hypotek 85 31024		5 860 000	0
Långfristig skuld		36 035 619	241 252

Not 8 Ställda pantbrev

2 010

2 009

Fastighetsinteckningar

36 503 500

36 503 500

36 503 500

36 503 500

Not 9

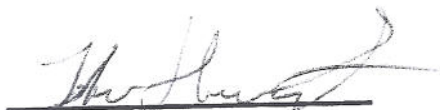
Revisorarvode

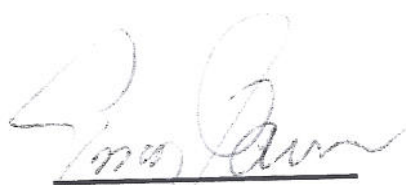
Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på föreningens revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter.

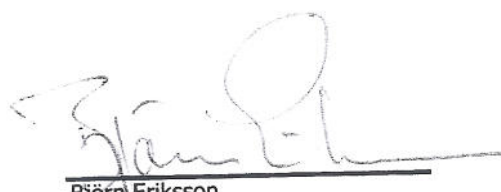
Osborne Revision AB	2010	2009
Revisionsuppdrag	25 250	12 875

Täby den 28 Februari 2011


Kerstin Jansson


Johan Hugogård

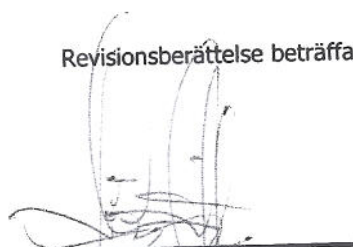

Percy Jansson


Björn Eriksson


Collin Lindelöf


Christine Lindgren

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den: 14 mars 2011


Joakim Lindberg
Osborne Revision AB


Ulla Mardini
Av föreningstämman utsedd revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Flygbåten Org.nr 716000-0233

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Flygbåten för räkenskapsåret 2010. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 14 mars 2010

Joakim Lindberg
Godkänd revisor

BUDGET BRF FLYGBÅTEN

	budget 2010	utfall 2010	budget 2011
INTÄKTER			
Årsavgifter	3 958 896,00	3 958 896,00	4 156 896,00
Lokaler	316 752,00	317 872,00	353 232,00
Parkering	140 000,00	153 858,00	167 580,00
Öriga intäkter så som överlåtelse el.			
Pantförskrivningar	25 000,00	21 204,00	20 000,00
Summa Intäkter	4 440 648,00	4 451 830,00	4 697 708,00
KOSTNADER			
Fastighetsskötsel	-220 000,00	-267 407,00	-270 000,00
Redovisningstjänster	-90 000,00	-123 469,00	-109 000,00
Arvode styrelse	-130 000,00	-131 600,00	-135 000,00
Arvode revision	-13 000,00	-25 250,00	-13 000,00
Sociala avgifter	-40 846,00	-22 275,00	-40 000,00
Bränsle	-500 000,00	-344 208,00	-400 000,00
Vatten	-190 000,00	-142 921,00	-150 000,00
El	-250 000,00	-655 071,00	-500 000,00
Renhållning	-100 000,00	-97 832,00	-110 000,00
Sotning	-2 000,00	-717,00	-2 000,00
Diverse kostnader (tele, förbrukmat. mm)	-30 000,00	-30 152,00	-30 000,00
Kabel TV	-140 000,00	-136 400,00	-140 000,00
Försäkring (inkl ny försäkring värmepump)	-70 000,00	-78 463,00	-79 000,00
Övriga externa tjänster	-10 000,00	-8 340,00	-10 000,00
Fastighetsavgift & skatt	-130 616,00	-127 101,00	-130 000,00
Reparationer och underhåll	-300 000,00	-203 147,00	-300 000,00
Öresutjämning	0,00	23,00	0,00
Summa kostnader	-2 216 462,00	-2 394 330,00	-2 418 000,00
Resultat efter underhållskostnader	2 224 186,00	2 057 500,00	2 279 708,00
Avskrivningar	-961 146,00	-961 920,00	-962 000,00
Finansiella intäkter och kostnader	-1 550 000,00	-1 276 573,00	-1 200 000,00
Resultat före skatt	-286 960,00	-180 993,00	117 708,00
Statlig inkomst skatt 26,3%	-1 000,00	0,00	0,00
Resultat efter skatt	-287 960,00	-180 993,00	117 708,00

Förmögenhetsvärden

Lgh	H-v	Andel	Förm.v.	Avg.	Yta
1	9	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
2	9	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
3	9	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
4	9	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
5	9	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
6	9	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
7	9	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
8	9	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
9	9	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
10	7	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
11	7	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
12	7	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
13	7	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
14	7	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
15	7	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
16	7	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
17	7	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
18	7	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
19	5	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
20	5	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
21	5	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
22	5	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
23	5	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
24	5	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
25	5	1,4973	118 679	5 098,00	73,70
26	5	1,1459	90 821	3 919,00	56,40
27	5	1,1580	91 787	4 016,00	57,00
28	3	1,6944	134 299	5 723,00	83,40
29	3	1,4750	116 908	5 038,00	72,60
30	3	0,8188	64 895	3 177,00	40,30
31	3	1,6944	134 299	5 723,00	83,40
32	3	1,4750	116 908	5 038,00	72,60
33	3	0,8188	64 895	3 177,00	40,30
34	3	1,6944	134 299	5 723,00	83,40
35	3	1,4750	116 908	5 038,00	72,60
36	3	0,8188	64 895	3 177,00	40,30
37	3	1,6944	134 299	5 723,00	83,40
38	1	1,4547	115 297	4 776,00	71,60
39	1	1,1438	90 660	3 923,00	56,30
40	1	1,0971	86 956	3 764,00	54,00
41	1	1,4547	115 297	4 776,00	71,60
42	1	1,1438	90 660	3 923,00	56,30
43	1	1,0971	86 956	3 764,00	54,00
44	1	1,4547	115 297	4 776,00	71,60
45	1	1,1438	90 660	3 923,00	56,30
46	1	1,0971	86 956	3 764,00	54,00
47	1	1,0971	86 956	3 764,00	54,00
48	1	1,1438	90 660	3 923,00	56,30
49	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
50	1D	0,5445	43 156	2 204,00	26,80
51	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
52	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
53	1D	0,5445	43 156	2 204,00	26,80
54	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
55	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
56	1D	0,5445	43 156	2 204,00	26,80

Lgh	H-v	Andel	Förm.v.	Avg.	Yta
57	1D	1,0869	86 151	3 791,00	53,50
58	1D	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
59	1D	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
60	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
61	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
62	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
63	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
64	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
65	1C	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
66	1C	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
67	1C	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
68	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
69	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
70	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
71	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
72	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
73	1B	1,3714	108 695	4 691,00	67,50
74	1B	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
75	1B	0,6745	53 462	2 618,00	33,20
76	1A	1,0930	86 634	3 833,00	53,80
77	1A	1,8082	143 317	6 091,00	89,00
78	1A	1,0930	86 634	3 833,00	53,80
79	1A	1,8082	143 317	6 091,00	89,00
80	1A	1,0930	86 634	3 833,00	53,80
81	1A	1,8082	143 317	6 091,00	89,00
82	1A	0,6867	54 428	2 634,00	33,80
83	1A	0,7537	59 742	2 734,00	37,10

100,00

7 926 054

346 408,00

4 922,10

Förmögenhetsvärdet beräknas på taxeringsvärdet plus omsättningstillgångar minus skulder, eftersom stambytet har resulterat i höga lån så sjunker förmögenhetsvärdet.

Taxeringsvärde tax 2010	41 511 000,00	+
Omsättningstillgångar	3 107 835,00	+
Skulder	36 692 781,00	-
Totalt förmögenhetsvärde	7 926 054,00	=

Sen är det fördelat på respektive lägenhet och dess andel.

INRE REPARATIONSFOND

<u>Lgh.nr</u>	<u>Behållning</u> <u>20091231</u>	<u>Avsatt</u> <u>20100101</u>	<u>Utbetalt 2010</u>	<u>Behållning</u> <u>20101231</u>
1	2 888,98	148,92		3 037,90
2	2 131,15	114,48		2 245,63
3	3 218,43	115,43		3 333,86
4	3 232,43	151,19		3 383,62
5	962,73	115,67		1 078,40
6	969,45	117,12		1 086,57
7	5 118,78	151,19		5 269,97
8	920,21	115,91		1 036,12
9	2 832,39	117,12		2 949,51
10	3 025,55	148,48		3 174,03
11	1 369,39	114,47		1 483,86
12	1 429,18	116,87		1 546,05
13	1 360,69	151,19		1 511,88
14	1 043,54	115,92		1 159,46
15	1 569,52	118,55		1 688,07
16	872,84	151,19		1 024,03
17	1 906,28	115,92		2 022,20
18	1 092,99	118,56		1 211,55
19	2 692,51	147,24		2 839,75
20	1 640,25	114,48		1 754,73
21	959,65	116,88		1 076,53
22	2 629,49	149,28		2 778,77
23	935,55	115,92		1 051,47
24	3 075,18	118,56		3 193,74
25	1 045,58	149,28		1 194,86
26	2 437,11	115,92		2 553,03
27	737,15	118,56	355,71	500,00
28	3 344,69	167,48		3 512,17
29	1 305,00	145,00		1 450,00
30	1 258,58	86,16		1 344,74
31	4 365,55	169,79		4 535,34
32	3 171,74	145,44		3 317,18
33	2 122,59	87,35		2 209,94
34	3 157,19	169,77		3 326,96
35	500,00	145,44		645,44
36	2 372,82	87,36		2 460,18
37	667,91	167,39		835,30
38	1 065,94	141,48		1 207,42
39	2 195,89	114,23		2 310,12
40	2 754,09	110,51		2 864,60
41	1 438,25	143,75		1 582,00
42	1 910,74	115,92		2 026,66

<u>Lgh.nr</u>	<u>Behållning</u> <u>20091231</u>	<u>Avsatt</u> <u>20100101</u>	<u>Utbetalt 2010</u>	<u>Behållning</u> <u>20101231</u>
43	1 120,54	111,96		1 232,50
44	786,43	142,75		929,18
45	1 406,51	115,92		1 522,43
46	723,92	111,96		835,88
47	2 605,14	110,52		2 715,66
48	1 151,92	114,24		1 266,16
49	753,83	112,56		866,39
50	777,68	66,68		844,36
51	2 397,45	112,56		2 510,01
52	3 205,44	114,24		3 319,68
53	767,51	66,68		834,19
54	587,69	114,23		701,92
55	1 692,85	114,24		1 807,09
56	1 360,82	76,32		1 437,14
57	1 375,48	114,24		1 489,72
58	882,44	76,32		958,76
59	1 180,22	76,32		1 256,54
60	2 537,28	137,04		2 674,32
61	1 322,24	137,04		1 459,28
62	2 462,04	139,08		2 601,12
63	2 417,80	139,08		2 556,88
64	1 391,07	139,08		1 530,15
65	1 986,17	139,08		2 125,25
66	909,03	76,32		985,35
67	1 040,68	76,32		1 117,00
68	1 643,27	137,04		1 780,31
69	2 657,25	137,04		2 794,29
70	639,08	139,08		778,16
71	778,14	139,07		917,21
72	778,16	139,08		917,24
73	3 470,15	139,08		3 609,23
74	1 144,19	76,32		1 220,51
75	1 133,76	76,32		1 210,08
76	1 709,11	113,03		1 822,14
77	1 571,49	178,42		1 749,91
78	3 468,24	114,59		3 582,83
79	2 948,77	181,06		3 129,83
80	844,24	114,59		958,83
81	862,41	181,06		1 043,47
82	380,97	76,29		457,26
83	583,21	82,78		665,99
Saldo	145 182,60	10 201,00	355,71	155 027,89