

## Rutiner och Regler för användning av BRF flygbåten föreningslokal

Denna lokal är tillgänglig för medlemmar i bostadsrättsföreningen och innehåller ett fullt utrustat kök med middagsbord, två toaletter (varav en med dusch), ett rum med övernattningsmöjlighet samt ett stort rum med stort konferensbord, som lämpar sig för exempelvis middagar/kalas, samkväm.

För att säkerställa trivsel och ordning gäller följande rutiner och regler vid användning av lokalen:

### 1. Bokning och betalning

- Lokalen bokas via föreningens mail: [styrelsen@flygbaten.se](mailto:styrelsen@flygbaten.se) och bokningen måste bekräftas av styrelsen.
- Ange syftet med användningen vid bokning samt vilken del/delar eller hela lokalen som önskas att hyras.
- Det är endast medlemmar i bostadsrättsföreningen som kan låna lokalen.
- Det får endast finnas en bokning i taget per hushåll.
- En hyresperiod för övernattningsrummet får max vara 5 sammanhängande dygn.
- Det är avgiftsfritt av boka lokalens stora rum för en dag/kväll och tillgång till toaletterna och köket (ej övernattningsdelen).
- Hyra för övernattningsrummet innebär en avgift på 200kr/dygn.
- Betalning sker via Edsbacka som aviserar i efterskott till medlemmen som bokat.

### 2. Allmänna Regler

- Rökning är förbjuden i hela lokalen och närområdet.
- Medlemmen som bokat ansvarar för skador och nedskräpning som uppstår under användning av lokalen.
- Rapportera eventuella skador eller brister i lokalen till styrelsen.
- Städning ska ske innan återlämning av nyckeln till styrelsen.
- Hallen ska alltid dammsugas och våttorkas när man hyr någon del eller hela lokalen.
- Ej tillåtet att bedriva kommersiell verksamhet i lokalen.

### 3. Användning av kök

- Disk och köksredskap ska rengöras efter användning.
- Ytor ska avtorkas samt golv ska dammsugas och våttorkas efter användning
- Matrester och sopor ska tas med från lokalen efter lån av lokal.
- Kylskåp och andra vitvaror ska lämnas rena och tomma.
- Egen mat och dryck får medtas men inget får lämnas kvar. Uppmärkta lådor lämnas i fred.

### 4. Badrum

- Toaletternas handfat, toastolar samt golv och väggar ska rengöras efter användning.

## 5. Övernattningsrum

- Sänglinne och handdukar ska tas med av användaren. Kuddar och täcken finns att låna.
- Ytor ska avtorkas samt golv ska dammsugas och våttorkas efter användning.

## 6. Stora rummet

- Bord och stolar ska återställas efter användning.
- Eventuella dekorationer skall tas bort.
- Musik och ljudnivå ska hållas på rimlig nivå och följa föreningens ordningsregler.
- Ytor ska avtorkas samt golv ska dammsugas och våttorkas efter användning.

Genom att använda lokalen godkänner medlemmen som bokar ovanstående regler och ansvarar för att alla gäster följer dem. Styrelsen förbehåller sig rätten att neka framtida bokningar vid överträdelser.